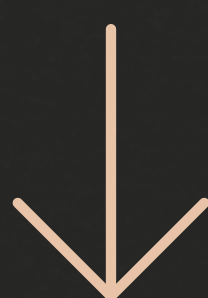


BREVE  
LANÇAMENTO

THE BRIDGE  
B R A Z I L E M E



DESIGN MODERNO, VISTAS  
BELÍSSIMAS E MUITA SOFISTICAÇÃO  
AO LADO DA AVENIDA  
MAIS NOBRE DA ZONA NORTE.

BEM-VINDO AO THE BRIDGE. SUA  
LIGAÇÃO COM O MELHOR DA VIDA



# LOCALIZAÇÃO



FOTO DA AV. BRAZ LEME

**AOS SEUS PÉS, A AVENIDA  
MAIS DESEJADA DA ZONA NORTE.**

AO SEU REDOR,  
INFRAESTRUTURA COMPLETA  
QUE VALORIZA SEU DIA A DIA.



# TODA A CONVENIÊNCIA DE UMA REGIÃO JÁ CONSOLIDADA COM AS MELHORES OPÇÕES DE COMÉRCIO E SERVIÇOS DO BAIRRO

## OFNER



3 MIN

1 MIN

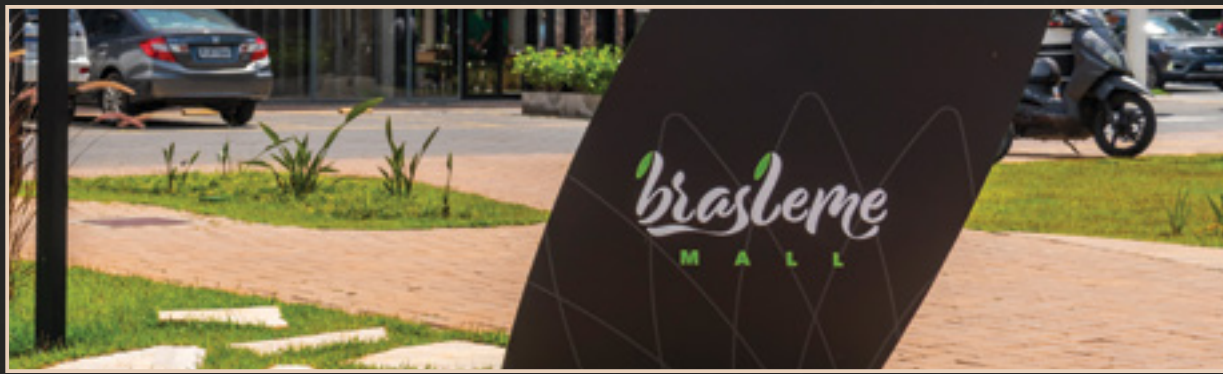
## COCO BAMBU



7 MIN

2 MIN

## BRASLEME MALL



14 MIN

4 MIN

## FRUTARIA SÃO PAULO



13 MIN

4 MIN

## ST MARCHE



13 MIN

4 MIN

## STARBUCKS



13 MIN

4 MIN

## FEMME LABORATÓRIO



4 MIN

6 MIN

## RESTAURANTE NOSU



7 MIN

12 MIN

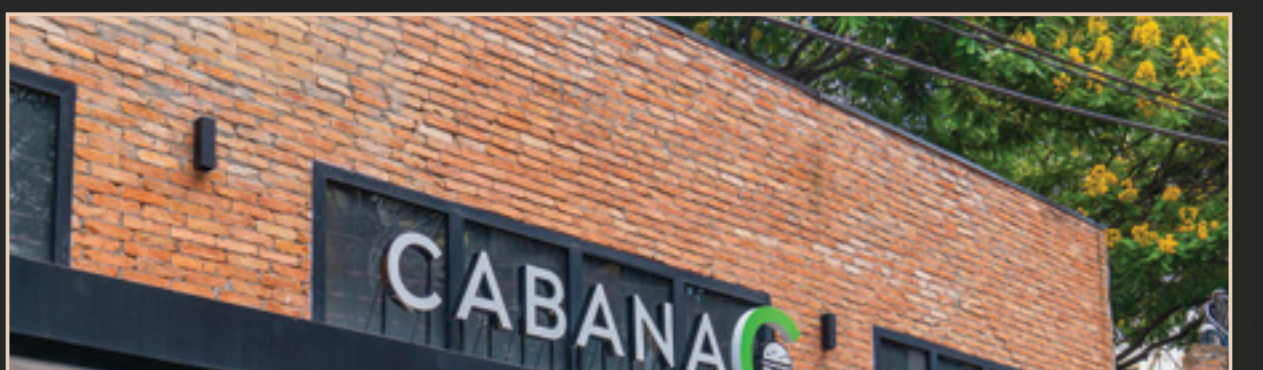
## PLAY TENNIS



5 MIN

7 MIN

## CABANA BURGER



5 MIN

8 MIN



# MODERNIDADE QUE INSPIRA DESIGN

## FACHADA



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DA FACHADA. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.



# LAZER



IMAGEM ILUSTRATIVA

**LAZER QUE DIVERTE, RELAXA E  
TRANSFORMA SEUS DIAS.**

NO THE BRIDGE, SUA VIDA TEM  
UMA NOVA LIGAÇÃO COM O SEU  
BEM-ESTAR.

THE BRIDGE  
BRAZ LEME



ASSIM COMO BOAS  
RECEITAS, SABOREIE  
BONS MOMENTOS

## ESPAÇO GOURMET



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DO ESPAÇO GOURMET. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.



## PISCINA



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DA PISCINA. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.

— UMA PAUSA PARA  
REFRESCAR A MENTE E  
CUIDAR DO CORPO —

## FITNESS



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DO FITNESS. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.





DIFERENTES E ELEGANTES  
AMBIENTES PARA  
CONVÍVIO E INTEGRAÇÃO

PRAÇA DO FOGO



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DA PRAÇA DO FOGO. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.



## SAUNA COM SALA DE DESCANSO



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DA SAUNA COM SALA DE DESCANSO. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.

DEPOIS DE UM DIA CHEIO,  
QUE TAL REPOR AS  
ENERGIAS?

## SALA DE MASSAGEM



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DA SALA DE MASSAGEM. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.



## BRINQUEDOTECA



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DA BRINQUEDOTECA. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.

PARA OS PEQUENOS, MUITA  
DIVERSÃO. PARA OS PAIS, A  
TRANQUILIDADE DE SABER QUE ELES  
BRINCAM EM TOTAL SEGURANÇA

## PLAYGROUND



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DO PLAYGROUND. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.



# APARTAMENTOS



IMAGEM ILUSTRATIVA

UM PROJETO QUE PRIORIZA O  
CONFORTO E A MODERNIDADE.

UMA NOVA VIDA E UM NOVO  
OLHAR PARA A CIDADE.



## LIVING DO APARTAMENTO 117 M<sup>2</sup> COM 3 SUÍTES



CONCEPÇÃO ARTÍSTICA DO LIVING DO APARTAMENTO 3 SUÍTES. IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO.

SABE AQUELE 3 DORMS AMPLO E CONFORTÁVEL QUE ESTAVA DIFÍCIL ENCONTRAR? VOCÊ ACHOU



FOTO DA VISTA REAL 13º ANDAR



# APARTAMENTO 117 M<sup>2</sup>

## 3 SUÍTES • 2 VAGAS



**PLANTA HUMANIZADA COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO.** OS MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS, ELETRÔNICOS, ELEMENTOS DE DECORAÇÃO E MATERIAIS DE ACABAMENTO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DA UNIDADE.



## FICHA TÉCNICA

# THE BRIDGE

B R A Z L E M E

**ENDEREÇO:** RUA PROF. LUCIANO PRATA, 7  
AO LADO DA AV. BRAZ LEME

**TORRE:** ÚNICA

**PAVIMENTOS:** 14 PAVIMENTOS

**APARTAMENTOS:** 117 M<sup>2</sup>

**VAGAS:** 2 VAGAS

**SUBSOLOS:** 2 SUBSOLOS

## ÁREAS DE LAZER

SALÃO DE FESTAS  
LOUNGE EXTERNO DO SALÃO DE FESTAS  
ESPAÇO GOURMET  
LOUNGE EXTERNO ESPAÇO GOURMET  
PRAÇA DAS JABUTICABEIRAS  
CHURRASQUEIRA GOURMET  
FITNESS  
FITNESS EXTERNO  
PISCINA ADULTO  
PISCINA INFANTIL  
SOLARIUM  
DECK MOLHADO  
ESTAR EXTERNO  
PRAÇA DO FOGO  
ESPAÇO TEEN  
SAUNA COM SALA DE DESCANSO  
SALA DE MASSAGEM  
BRINQUEDOTECA  
PLAYGROUND

ARQUITETURA:

gaaz

PAISAGISMO:

roberto riscala  
paisagismo

ARQUITETURA  
DE INTERIORES:

SUITE  
ARQUITETOS



# THE BRIDGE

B R A Z L E M E

[THEBRIDGEBRAZLEME.COM.BR](http://THEBRIDGEBRAZLEME.COM.BR)

RUA PROF. LUCIANO PRATA, 7  
EM FRENTE À AV. BRAZ LEME

INCORPORAÇÃO



CONSTRUÇÃO



O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO. OS MATERIAIS DE ACABAMENTO SERÃO ENTREGUES CONFORME O MEMORIAL DESCRITIVO. NA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO, A VEGETAÇÃO PODERÁ APRESENTAR DIFERENÇA DE TAMANHO E PORTE, MAS ESTARÁ DE ACORDO COM O PROJETO DE PAISAGISMO DO EMPREENDIMENTO. IMAGENS PRELIMINARES E SUJEITAS A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO. CRECI 6.288-J.