



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

FICHA TÉCNICA

Ficha Técnica Preliminar (Sujeita a alterações até o lançamento)



Área do Terreno : 2.098,20m²

Nº de Torres : 01

Nº de Andares : 23 (3 SS + 2SS + 1 SS + T + 18 PAV + ROOF TOP)

Nº Total de Unidades : 281, sendo; 64 HIS 2 e 217 HMP

Nº de Elevadores: 03

Vagas de Garagem : 113 localizadas no 1o.; 2o.; e 3o. SS), inderteminadas, sujeito a sorteio e uso de manobrista

Vagas Extras de Garagem : 15

Vagas de Moto = 13

SALAS COMERCIAIS

1o. Pavimento

9 CONJUNTOS DE ESCRITÓRIOS = de 47,35 à 87,73 m²

TIPOLOGIAS

2o. Ao 14o. andar = 17 unid./andar, sendo: 7 unid. de 1 dorm. de 27,10 a 34,22 m²
10 unid. de 2 dorms de 39,32 a 44,77 m²

15o. Ao 18o. andar = 13 unid./andar, sendo: 8 unid. de 1 dorm. de 27,10 a 34,22 m²
5 unid. de 2 dorms de 39,32 a 44,77 m²

4 unid. duplex de 49,75 m² (somente no 15o. E 17o. Andar)

ITENS DE LAZER

1o. ANDAR: Coworking/ Hall de acesso / Academia/ Espaço Gourmet/ Lavanderia/ Espaço Delivery

ROOF TOP: Sky Lounge/ Piscina adulto e Infantil/ Deck Molhado/ Salão de festas / Apoio a Festas/ Espaço Game /Praça do Fogo/ Redário

Tipo de Unidade	Final	Tipologia (dorms)	Metragem (m ²)
A	1,2,16 E 17	2	39,32
B	3	1	27,1
C	4	1	30,14
D	5	1	27,62
E	6	2	44,47
F	7	1	34,22
G	8,10 E 12	2	44,31
H	9 E 13	1	30,2
I	14	2	43,7
J	15	1	29,8
K	1,2,16 E 17 (duplex)	1	49,75

IMPLANTAÇÃO



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



FACHADA





**OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS**

**1 e 2
Dorms.**

**LAZER
COMPLETO**



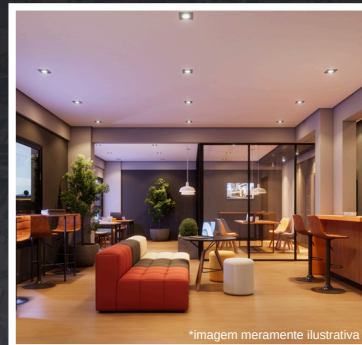
*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

MALL DE LOJAS



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.

RUA.VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.

AV. ALFREDO PUJOL



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

LAZER COMPLETO



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.

PISCINA

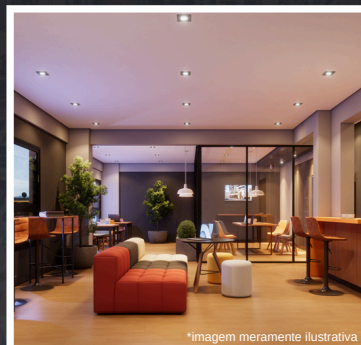
*imagem meramente ilustrativa, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



**OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS**

**1 e 2
Dorms.**

**LAZER
COMPLETO**



LAZER COMPLETO



COWORKING

*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

LAZER COMPLETO



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.

FITNESS

*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



**OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS**

**1 e 2
Dorms.**

**LAZER
COMPLETO**



LAZER COMPLETO



HALL DE ACESSO

*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

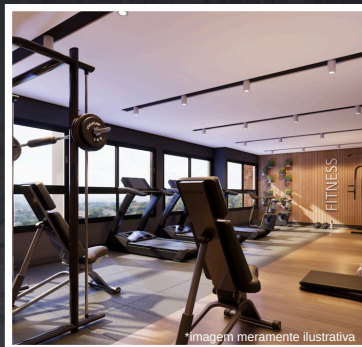
LAZER
COMPLETO



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

LAZER COMPLETO



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.

DELIVERY

*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



PLANTAS



TIPO A
FINAL 17

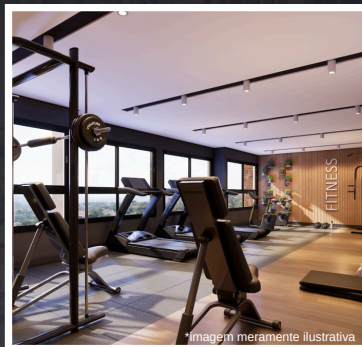
2 DORMS. 39,32m²



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



PLANTAS



TIPO G
FINAL 08

2 DORMS. 44,31m²



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



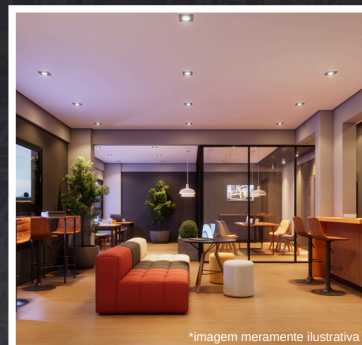
*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

PLANTAS



TIPO D
FINAL 05

1 DORMS. 27,62m²



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



PLANTAS



TIPO H
FINAL 09

1 DORMS. 30,20m²

*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



PLANTAS



TIPO C
FINAL 04

1 DORMS. 30,14m²



OPÇÃO DE DUPLEX
MALL DE LOJAS

1 e 2
Dorms.

LAZER
COMPLETO



PLANTAS



TIPO K
FINAL 16 - 16 E 18º PAV

1 DORMS. 49,75 m² DUPLEX

Futura intermediação:



Construção:



Arquitetura:



Incorporação:



*imagens preliminares, sujeito a alterações até o lançamento, sendo comercializado somente após projeto incorporado.