



META INCORPORADORA E

COSTA ESMERALDA APRESENTAM

MAWE BRAZ LEME.





ARQUITETURA RARA É ARTE.

UM PROJETO INSPIRADO NA PAIXÃO PELO DESIGN,
ARQUITETURA, NATUREZA E PELAS PESSOAS.
ELEMENTOS QUE SE JUNTAM EM HARMONIA E O
ESPETACULAR SE FAZ PRESENTE.

LOCALIZADO NA AVENIDA BRAZ LEME, RESERVA UMA
ATMOSFERA ÚNICA PARA QUEM QUER MANTER AS RAÍZES
EM EQUILÍBRIO COM O NOVO.

UM PROJETO CONCEPT BY META, ASSINADO PELO

ARQUITETO GUI MATTOS, TRANSFORMA A EXPERIÊNCIA DO

VIVER E FAZ NASCER NOVAS FORMAS DE EXPRESSÃO.

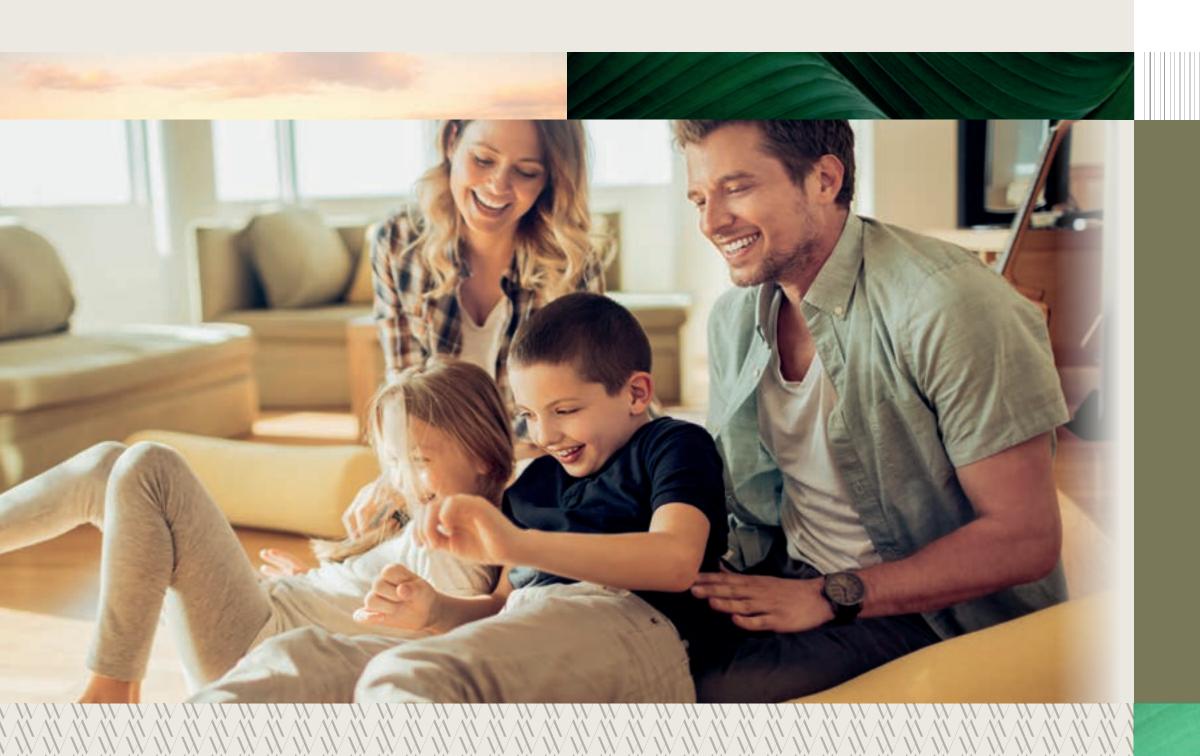
NO INTERIOR, AMBIENTES AMPLOS E VARANDAS QUE
PROPORCIONAM INTEGRAÇÃO COM O EXTERIOR E MUITA
LUMINOSIDADE. E UMA COLEÇÃO COMPLETA DE AMENITIES,
CRIANDO MOMENTOS INIGUALÁVEIS PARA VOCÊ E SUA
FAMÍLIA. PRIVILEGIAMOS ESTÉTICA, CONFORTO E BEM-ESTAR.

A CONTEMPORANEIDADE TAMBÉM SE FAZ PRESENTE NO
CONCEITO MULTIUSO. UMA CRITERIOSA E COMPLETA
SELEÇÃO DE LOJAS ESTÃO NO MALL E OS EXCLUSIVOS HOME
OFFICES, COM ACESSOS INDEPENDENTES, PROPORCIONAM
PRIVACIDADE, FLEXIBILIDADE E INDEPENDÊNCIA ALINHADOS
COM AS TENDÊNCIAS MUNDIAIS.

UM MARCO DE TRANSFORMAÇÃO DA ARQUITETURA

DA REGIÃO. TRADIÇÃO E MODERNIDADE EM UM PROJETO

SEM IGUAL.





N A T U R A L M E N T E C O N T F M P O R Â N F O

NATURALMENTE ESPECIAL.

NATURALMENTE ÚNICO.



QUALIDADE DE VIDA

GASTRONOMA

ENTRETENIMENTO

LIFESTYLE

NATUREZA

SHOPPINGS

Um endereço raro, mais que isso: emblemático.

A avenida Braz Leme surpreende pela qualidade de vida, pelas áreas verdes, pela mobilidade, pelas experiências infinitas. Foi essa atmosfera que serviu de inspiração para o desenvolvimento de Mawe

Basta alguns minutos para aproveitar toda a conveniência urbana que a região oferece.

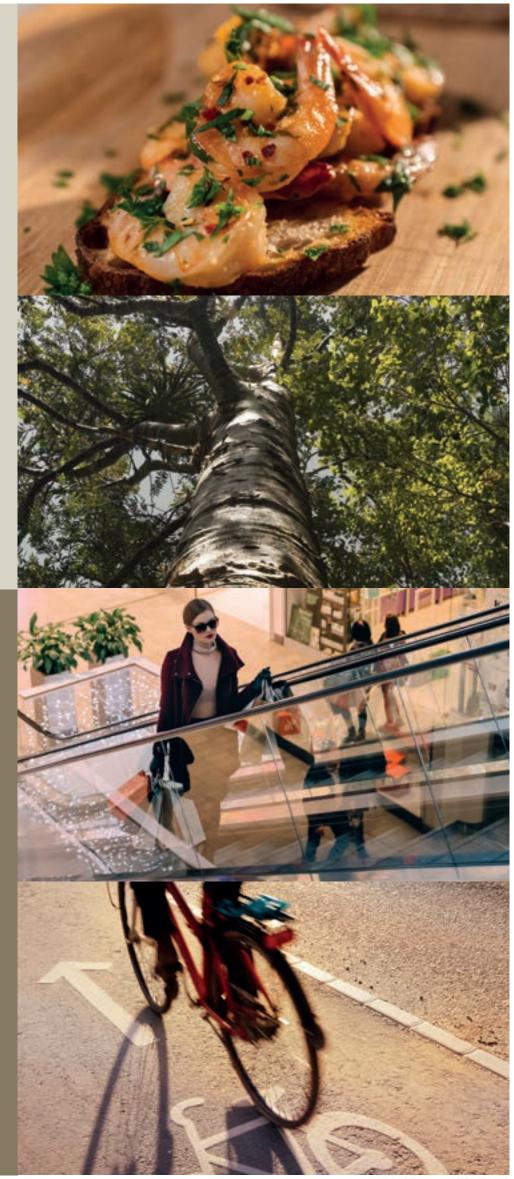
Decididamente, um lugar especial.

APENAS A 3 KM DOS BAIRROS:

PACAEMBL

JARDINS

HIGIENÓPOLIS

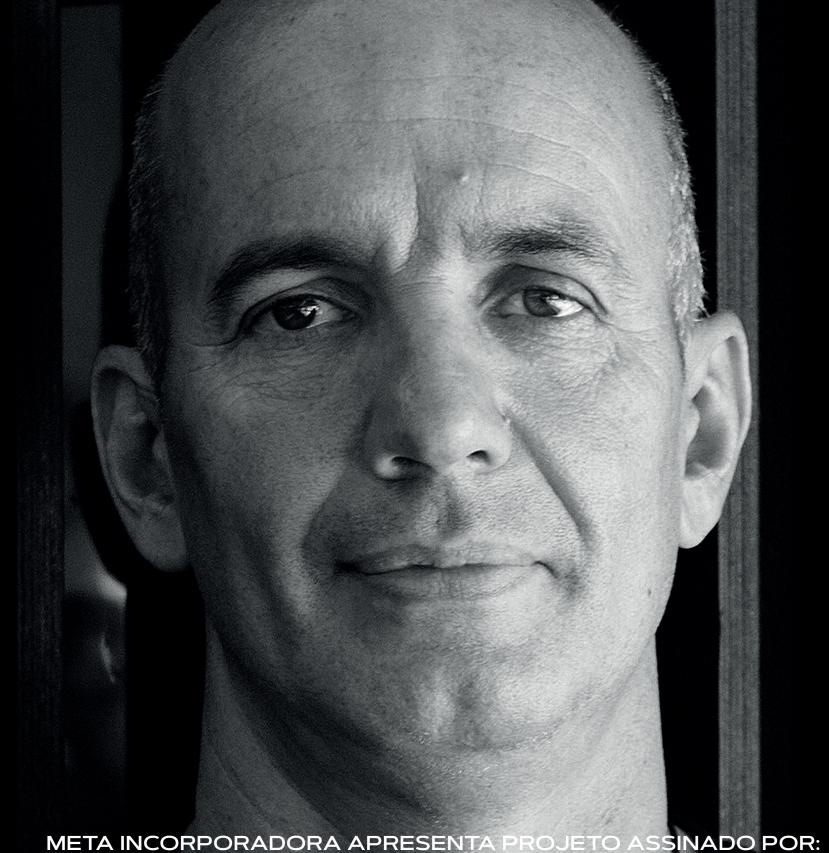


IMAGENS ILUSTRATIVAS

Em frente à avenida Braz Leme, o projeto de uso misto procurou abraçar a rua por meio de sua fachada ativa e largos canteiros. O embasamento, que se alonga por quase uma quadra inteira, possui brises que servem tanto como proteção solar como escalonamento do edifício. Dão, sobretudo, unidade para o volume e seus diversos usos.



As três torres, posicionadas de forma a proporcionar respiro para a área de lazer, se orientam para as vistas privilegiadas do Campo de Marte ou avenida Braz Leme.

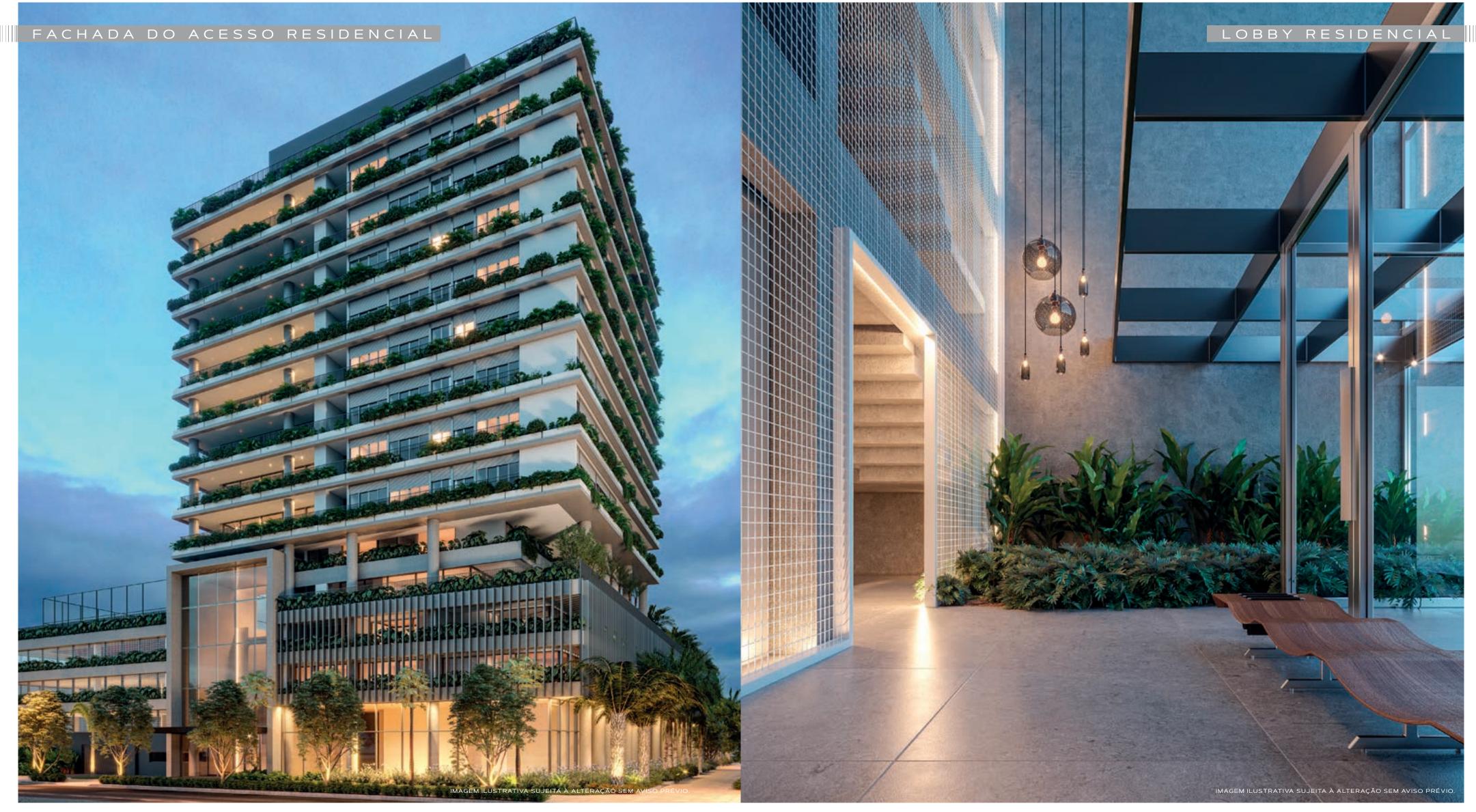


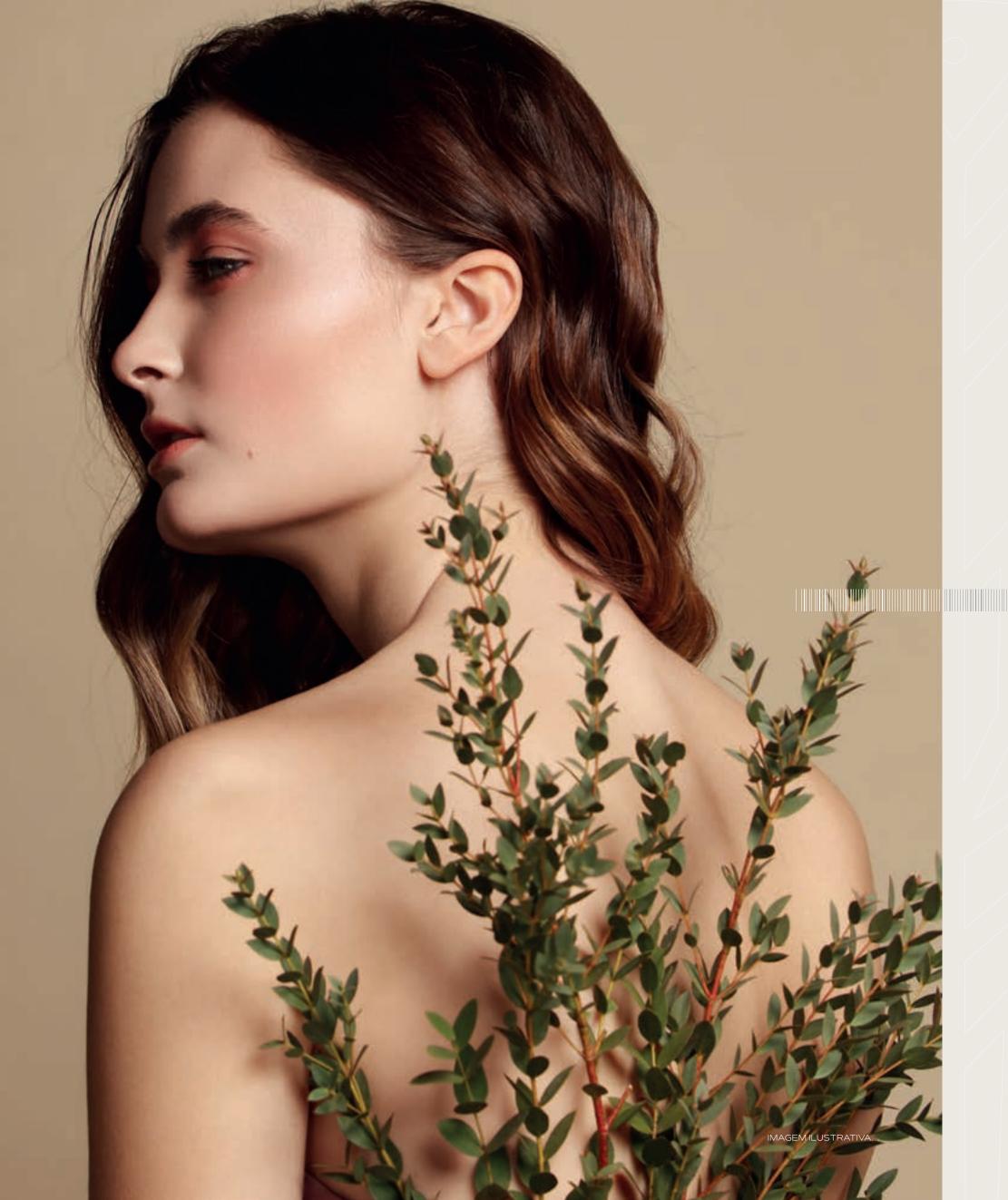
GUIMATTOS

UMA CELEBRAÇÃO À VIDA CONTEMPORÂNEA. O ARQUITETO GUI MATTOS CRIA PROJETOS QUE PRIVILEGIAM O CONFORTO, A SIMPLICIDADE E A ORIGINALIDADE. O CONJUNTO DOS DETALHES CRIA HARMONIA ENTRE AS LINHAS MODERNAS E OS ELEMENTOS ORGÂNICOS, ALÉM DE TRANSFORMAR O PROJETO EM UMA REFERÊNCIA PARA A REGIÃO.









NA HARMONIA E NO BEM-ESTAR, ONDE OS ESPAÇOS SE UNEM PARA COMPOR O ESSENCIAL.

RESIDENCIAL

PISCINA COM RAIA DE 40 M / DECK MOLHADO / SOLARIUM / FITNESS / SPA / SAUNA
BRINQUEDOTECA / PLAYGROUND / SALÃO DE FESTAS COM TERRAÇO / GOURMET COM TERRAÇO
SALA DE JOGOS / LOBBY / ESPAÇO BEM-ESTAR / SALA YOGA / QUADRA DE TÊNIS
QUADRA DE BEACH TENNIS / PISTA DE COOPER / BICICLETÁRIO / ESPAÇO DELIVERY

HOME OFFICES

LOBBY / HOME OFFICES / SALA DE REUNIÕES / LAUNDRY

MALL

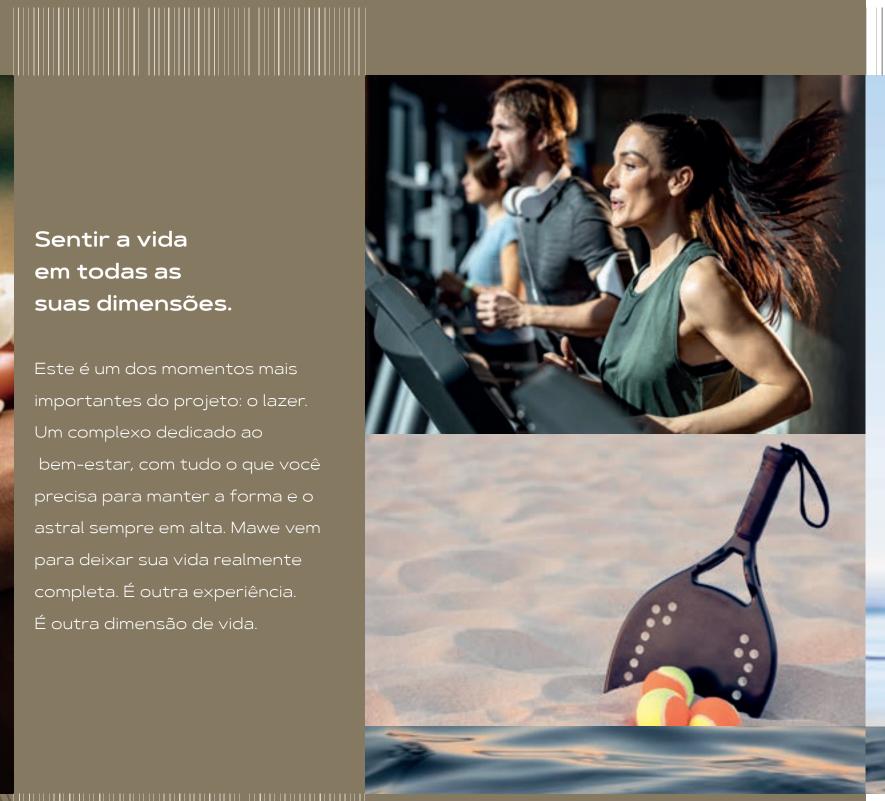
ESPAÇO RESERVADO PARA MIX DE LOJAS COMPLETO E VARIADO QUE PROPORCIONAM CONVENIÊNCIA AOS MORADORES.

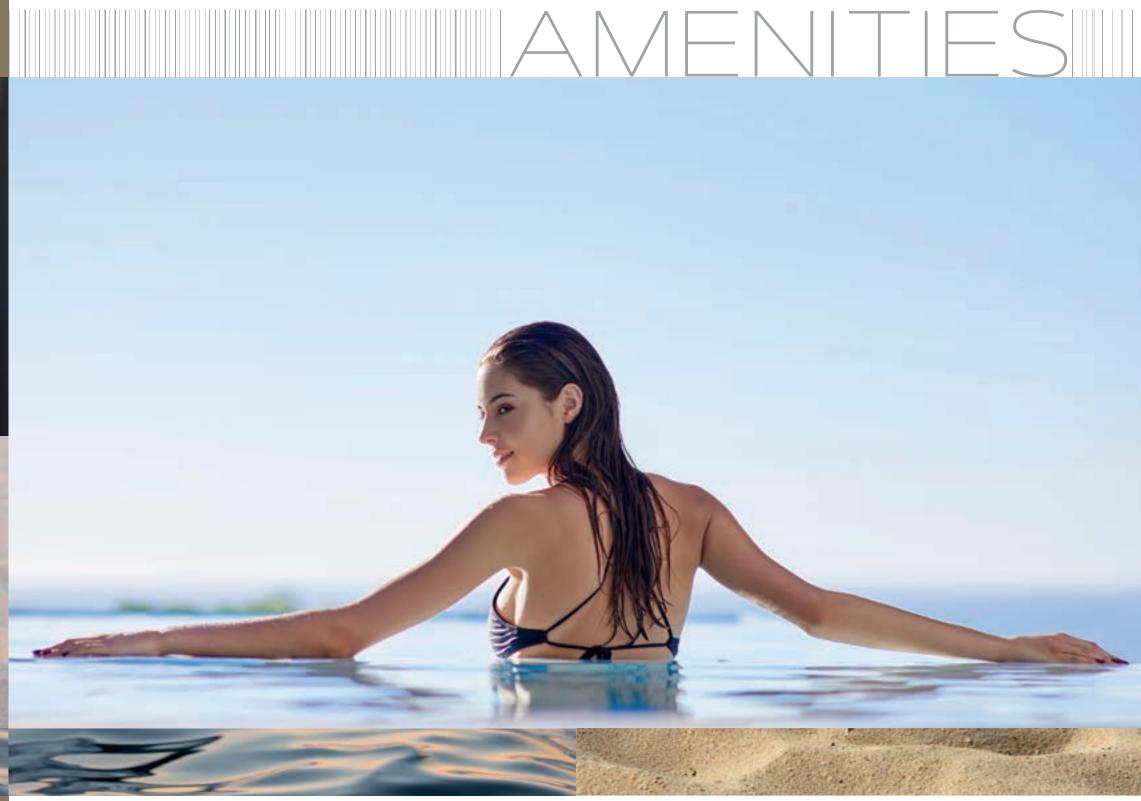




Sentir a vida em todas as suas dimensões.

Este é um dos momentos mais importantes do projeto: o lazer. Um complexo dedicado ao bem-estar, com tudo o que você precisa para manter a forma e o astral sempre em alta. Mawe vem para deixar sua vida realmente completa. É outra experiência. É outra dimensão de vida.









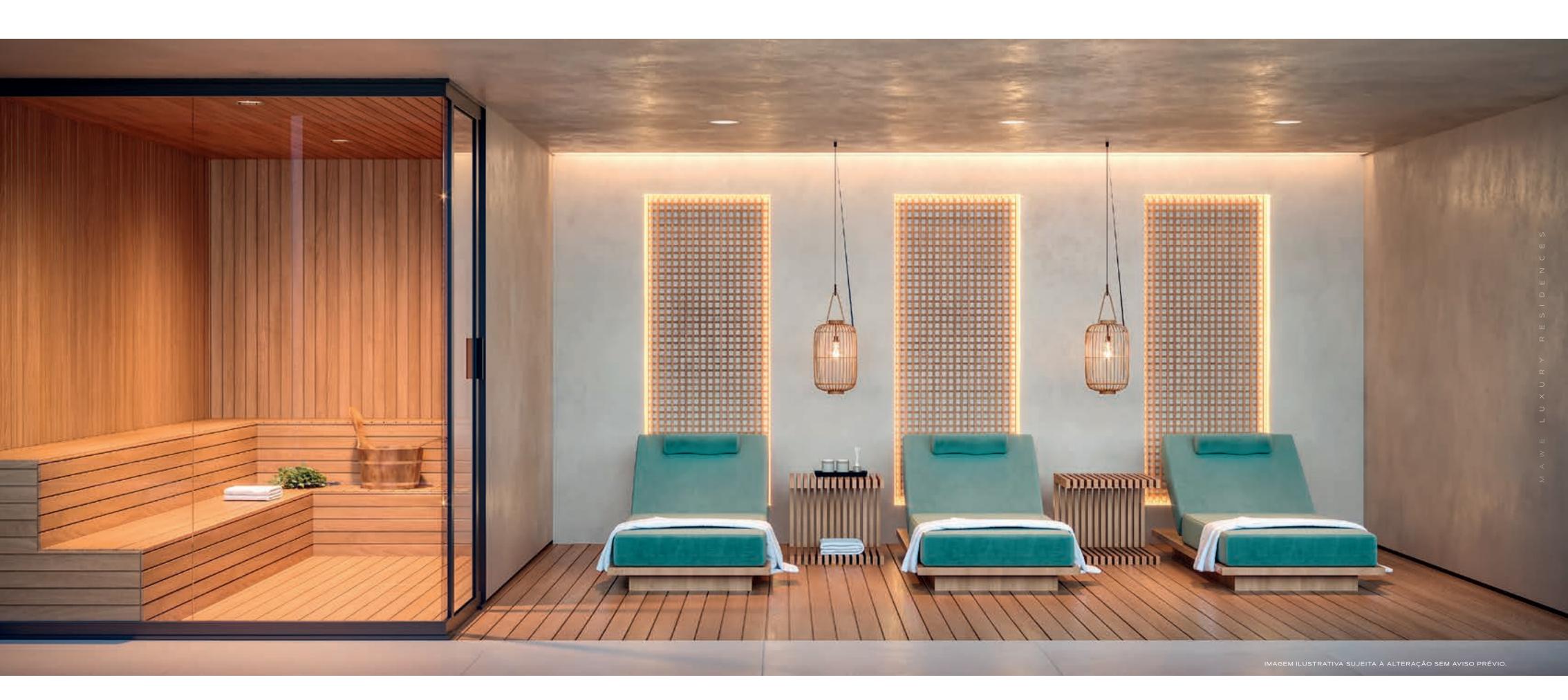










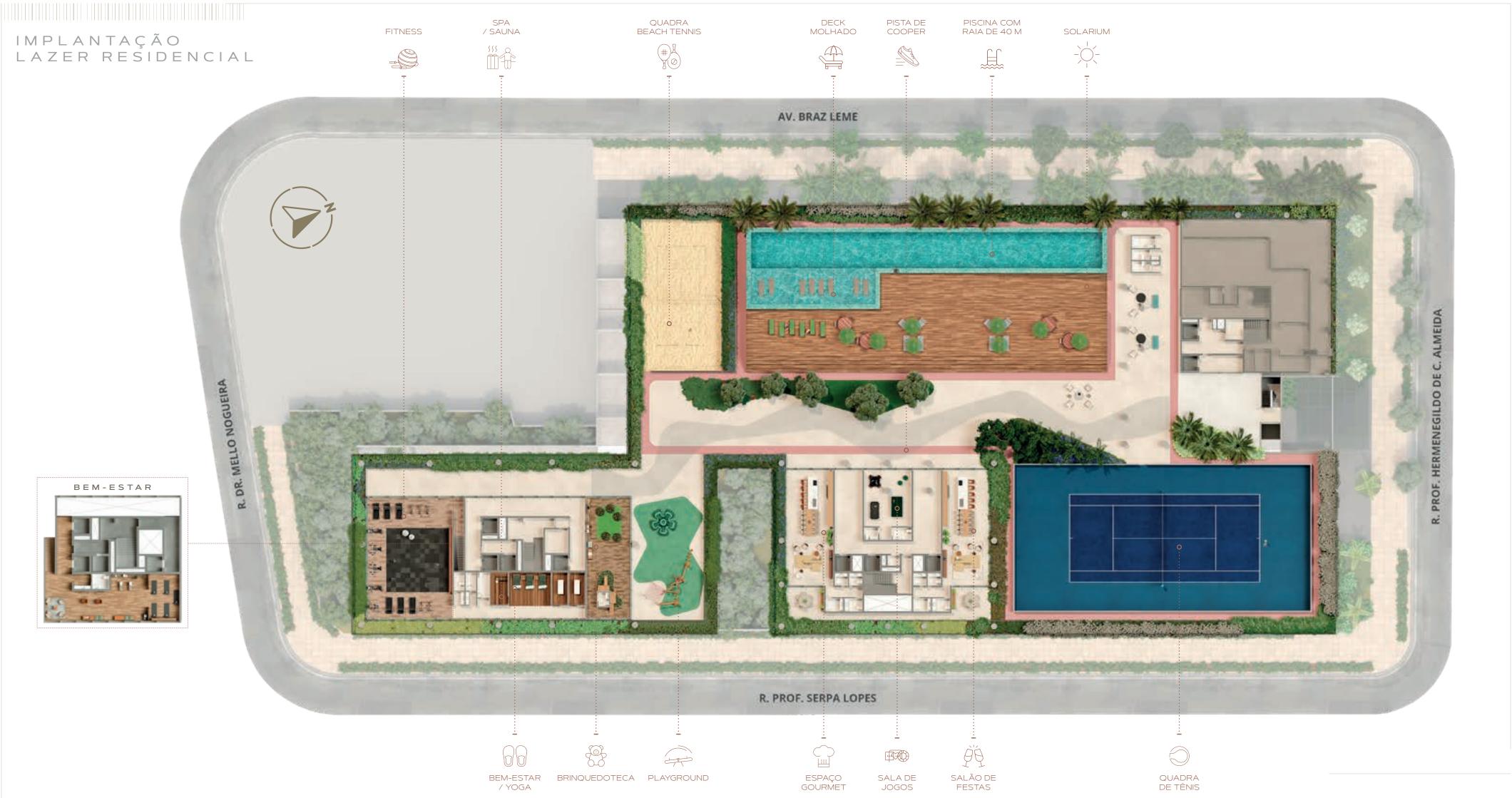












AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS E PODEM SOFRER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS, UTENSÍLIOS, ACABAMENTOS, REVESTIMENTOS E PAISAGISMO UTILIZADOS NAS IMAGENS E PLANTAS ILUSTRADAS SÃO SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. AS ÁREAS COMUNS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. O EMPREENDIMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS COMPLEMENTARES.



Um conceito único para quem é único.

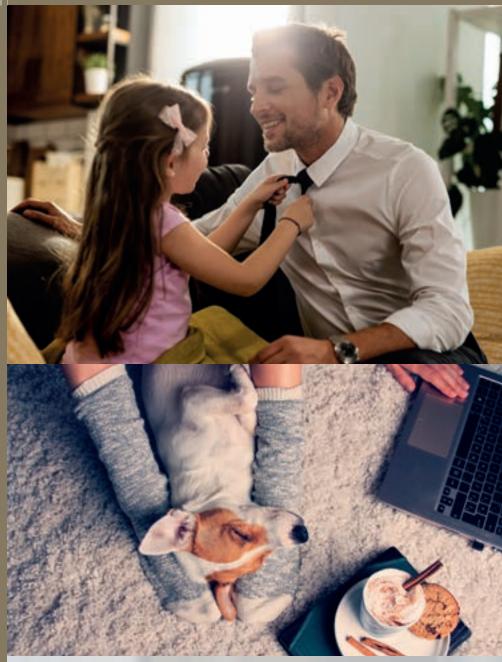
Projetado para que você valorize cada experiência que viver nele.

A brisa na varanda, o conforto da sala, a privacidade das suítes.

Ambientes amplos, jardineiras suspensas, paredes de vidro, muita luz. Desenho inteligente, essencialidade.

Único, surpreendente e refinado. Como a vida que você quer ter.







IMAGENS ILUSTRATIVA





TORRE A / TIPO 01
250 M² / 4 SUÍTES

HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA





TORRE A / TIPO 01

250 M² / OPÇÃO 3 SUÍTES

LAYOUT COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.
HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM
POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING AMPLIADO E SALA
DE JANTAR, LAVABO, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA





TORRE A / COBERTURA 01 470 M² / 4 SUÍTES

OPÇÃO DE LAYOUT PARA 3 SUÍTES COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, LAVANDERIA, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA - PAVIMENTO INFERIOR

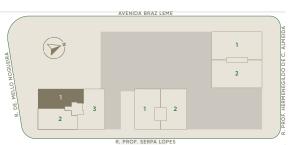




TORRE A / COBERTURA 01
470 M² / 4 SUÍTES

ÁREA DE LAZER NO PISO SUPERIOR, COM PISCINA, SOLARIUM, TERRAÇO DESCOBERTO, TERRAÇO GOURMET COBERTO E LIVING, ALÉM DE ÁREA DE JARDINEIRA.

VISTA PRIVILEGIADA.



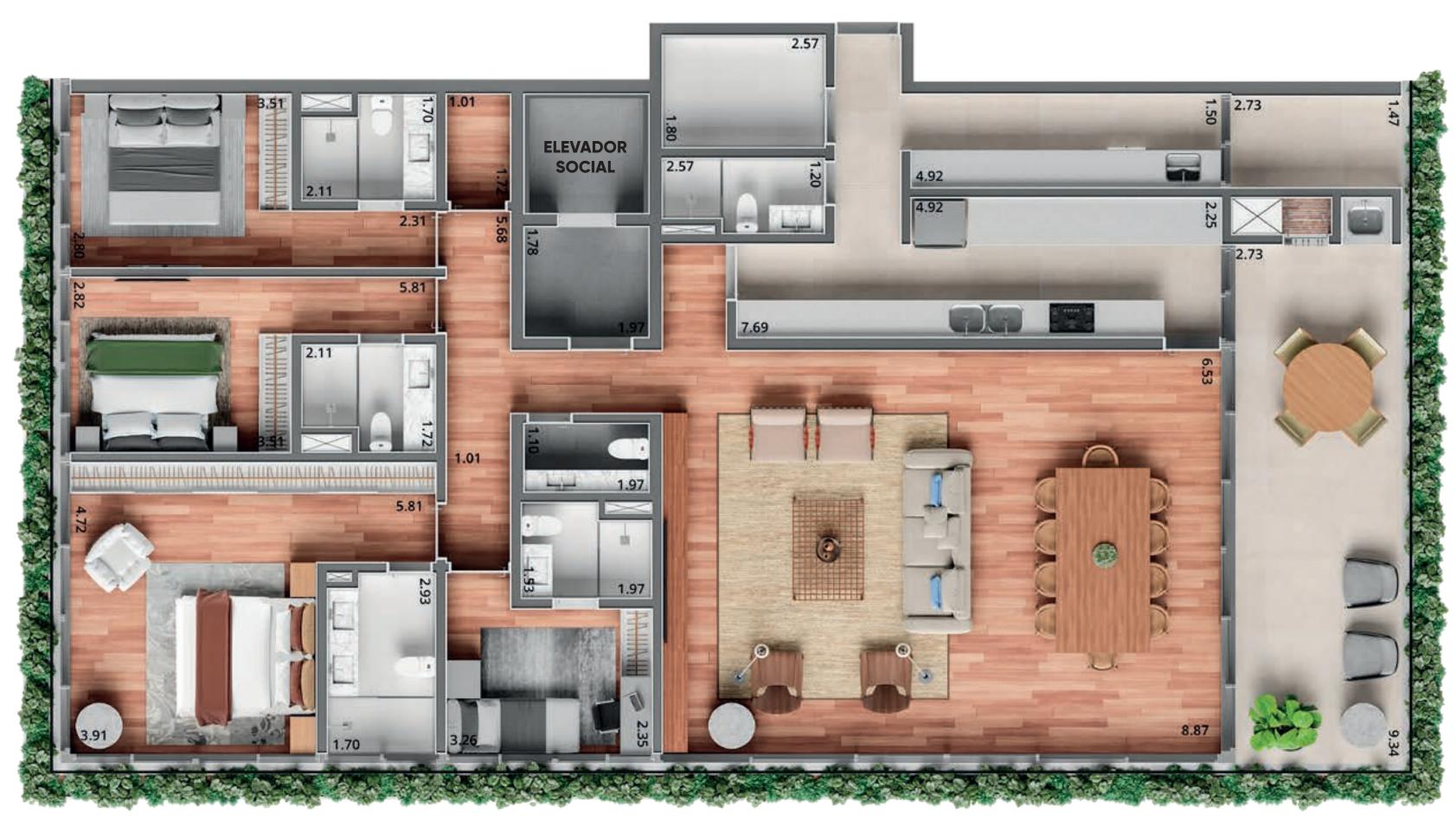
PLANTA - PAVIMENTO SUPERIOR



HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILI-DADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA





TORRE A / TIPO 03

250 M² / OPÇÃO 3 SUÍTES

LAYOUT COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA





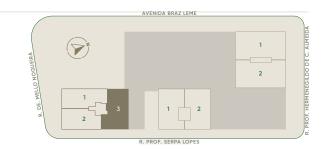
TORRE A | COBERTURA 03

520 M² / 4 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO INFERIOR

OPÇÃO DE LAYOUT PARA 3 SUÍTES COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.







TORRE A | COBERTURA 03

520 M² / 4 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO SUPERIOR

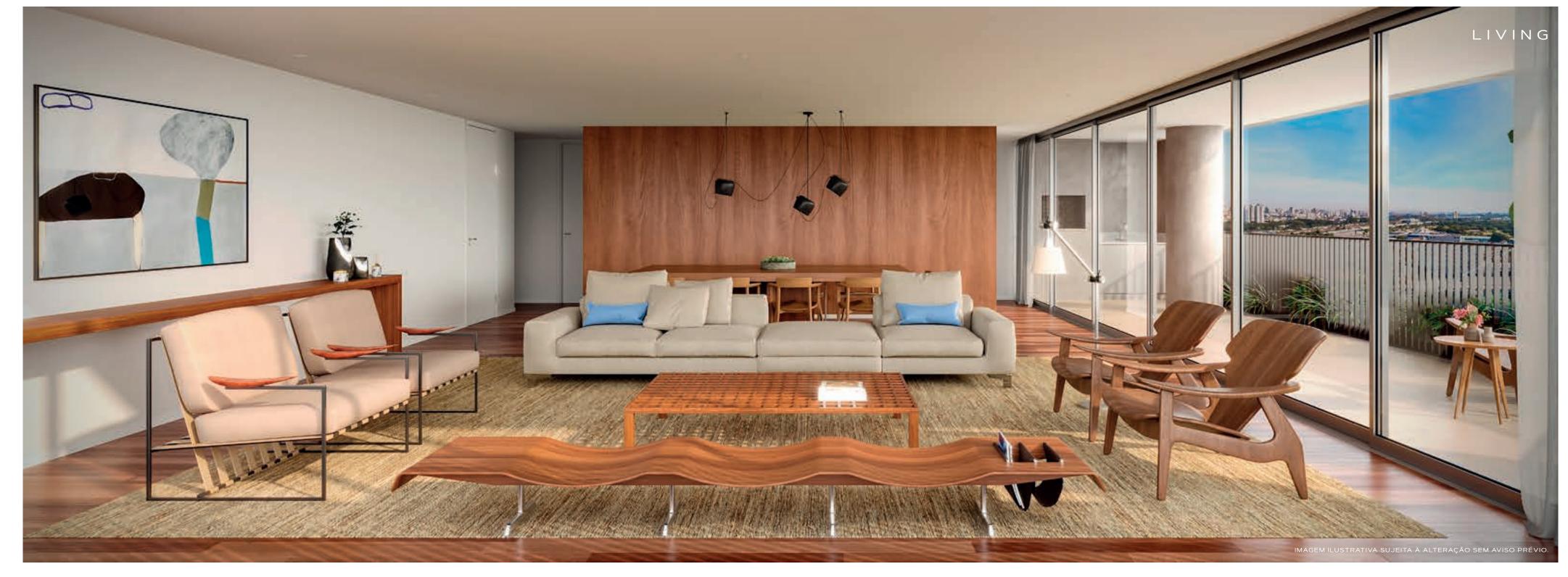
ÁREA DE LAZER NO PISO SUPERIOR, COM PISCINA, SOLARIUM, TERRAÇO DESCOBERTO, AMPLO TERRAÇO GOURMET COBERTO E LIVING, ALÉM DE ÁREA DE JARDINEIRA.

VISTA PRIVILEGIADA.









HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO ÍNTIMO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA





TORRE B / TIPO 01

300 M² / OPÇÃO 3 SUÍTES

PLANTA

LAYOUT COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO ÍNTIMO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.







TORRE B | COBERTURA 01

580 M² / 4 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO INFERIOR

OPÇÃO DE LAYOUT PARA 3 SUÍTES COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, TERRAÇO ÍNTIMO, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.





\\ BD \ \ | EME



TORRE B | COBERTURA 01

580 M² / 4 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO SUPERIOR

ÁREA DE LAZER NO PISO SUPERIOR, COM PISCINA, SOLARIUM, TERRAÇO DESCOBERTO, AMPLO TERRAÇO GOURMET COBERTO E LIVING, ALÉM DE ÁREA DE JARDINEIRA.

VISTA PRIVILEGIADA.











TORRE C | TIPO 01
400 M² / 5 SUÍTES

HALL SOCIAL PRIVATIVO, SALA ÍNTIMA/TV, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LIVING 2 AMBIENTES, EXTENSA ROUPARIA/LOUCEIRO, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.



PLANTA





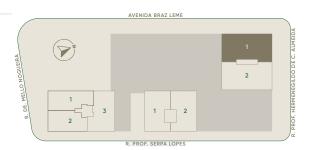
TORRE C / TIPO 01

400 M² / OPÇÃO 4 SUÍTES

PLANTA

LAYOUT COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, SALA ÍNTIMA/TV, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LIVING 2 AMBIENTES, EXTENSA ROUPARIA/LOUCEIRO, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.









TORRE C / COBERTURA 01

790 M² / 5 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO INFERIOR

OPÇÃO DE LAYOUT PARA 4 SUÍTES COM CLOSET AMPLIADO E BANHO SR. E SRA.

HALL SOCIAL PRIVATIVO, SALA ÍNTIMA | TV, TERRAÇO GOURMET E COZINHA COM POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO COM O LIVING E SALA DE JANTAR, LIVING 2 AMBIENTES, EXTENSA ROUPARIA/LOUCEIRO, LAVABO, AMPLA LAVANDERIA, WC SERVIÇO, DESPENSA E ÁREA TÉCNICA.







TORRE C / COBERTURA 01

790 M² / 5 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO SUPERIOR

ÁREA DE LAZER NO PISO SUPERIOR, COM PISCINA, SOLARIUM, TERRAÇO DESCOBERTO, AMPLO TERRAÇO GOURMET COBERTO E LIVING, ALÉM DE ÁREA DE JARDINEIRA.

VISTA PRIVILEGIADA.







TORRE C / GARDEN

530 M² / 5 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO INFERIOR

SÚITE MASTER COM BANHO SR. E SRA. E 24 M² DE CLOSET.

UMA VERDADEIRA CASA ENTRE APARTAMENTOS.

ABRAÇANDO TODA ÁREA SOCIAL E ÍNTIMA.

AV. BRAZ LEME





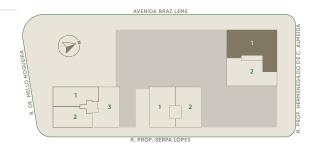
1.20



TORRE C / GARDEN 530 M² / 5 SUÍTES

PLANTA - PAVIMENTO SUPERIOR









HOME OFFICE 50 M²









DESENVOLVIMENTO E REALIZAÇÃO: META INCORPORADORA E COSTA ESMERALDA

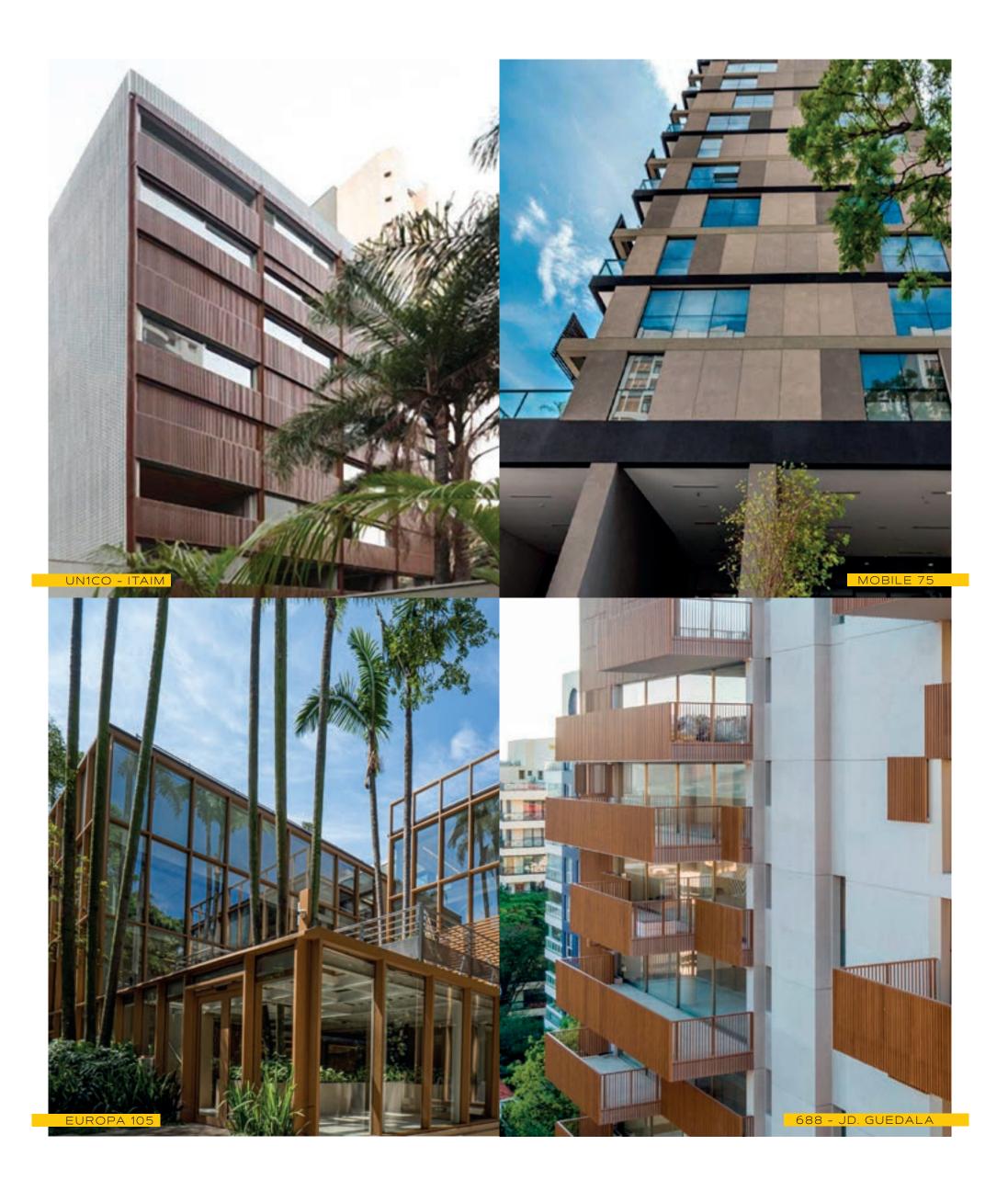
ENDEREÇO:

AV. BRAZ LEME, 228 – 268 – SÃO PAULO/SP

ÁREA DO TERRENO: APROX. 7.150 M²

3 TORRES RESIDENCIAIS / 57 APARTAMENTOS 57 HOME OFFICES / 9 LOJAS





ALIAR SOFISTICAÇÃO EM DESIGN E QUALIDADE ARQUITETÔNICA A EXCELENTES LOCALIZAÇÕES É O DESAFIO DOS PROJETOS DA META INCORPORADORA.

Focada em desenvolver empreendimentos comerciais e residenciais sofisticados e de alto padrão. A Meta entende que é sim os detalhes fazem a diferença. Por isso, seus empreendimentos se caracterizam sempre pela valorização do design e da arquitetura, tornando-os únicos e desejados.

Incorporadora boutique, seleciona e estuda cuidadosamente cada um de seus projetos. A Meta tem como bagagem os mais de 25 anos de experiência da Souza Lima Construtora, conceituada e renomada construtora responsável pela execução de centenas de obras de altíssimo padrão espalhadas pela cidade. Empresa do mesmo grupo, é responsável por todas as obras da Meta Incorporadora.

Inspiração, desejo, obsessão pelos detalhes, construção de relacionamento e respeito ao cliente são as diretrizes da empresa.

O resultado de tudo isso pode ser conferido nos diversos empreendimentos entregues ou em execução.

É essa combinação de fatores que permitem aos clientes Meta adquirir empreendimentos que ganham valor com o tempo.





MAWEBRAZLEME.COM.BR

REALIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO:



REALIZAÇÃO:

